



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Metallургов, дом 56

АКТ № М00056-10/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Metallургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted], являющейся собственником квартиры № [redacted], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						20 883,10
Влажная протирка дверей		м2	68,00	4,54	308,72	1	308,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,60	52,92	9	476,28
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	4,50	45,36	1	45,36
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	1	6,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,48	785,58	9	7 070,26
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,60	1 910,88	1	1 910,88
Очистка газонов от опавших листьев		м2	325,00	2,44	793,00	1	793,00
Очистка доски объявлений		шт	6,00	24,31	145,86	9	1 312,74
Погрузка и вывоз мусора(листвы, травы, веток)		м3	3,20	501,17	1 603,74	1	1 603,74
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	0,22	7,37	21	154,77
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	355,00	0,26	92,30	21	1 938,30
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	250,00	0,33	82,50	21	1 732,50
Уборка газонов летний период		м2	325,00	0,27	87,75	13	1 140,75
Уборка контейнерной площадки		м2	9,00	7,93	71,37	21	1 498,77

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	36,00	0,51	18,36	21	385,56
Утилизация строительного мусора		т	0,25	1 951,52	487,88	1	487,88

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					20 176,13
Замена лампочек (3 п.2 эт.)		шт	1,00	86,81	25,88	112,69
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН кв.35/38/41)		мп	10,00	981,76	2 543,42	12 361,02
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН кв.34)		мп	3,60	981,76	1 039,74	4 574,08
Смена отдельных участков трубопровода Д 32 мм (ст.ТСН на чердаке)		мп	1,00	1 223,32	464,72	1 688,04
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (в ТУ)		шт	3,00	300,09	540,03	1 440,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,800	3,44	15 551,55
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,900	0,28	889,53
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,491	31,01	449,37
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,491	17,52	253,88
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	32,225	165,90	5 346,13
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 845,000	2,77	5 110,65
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	829,14	829,14
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,800	2,01	9 086,81

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

78 576,29

- Всего за период с 01.10.2022г. по 31.10.2022г. выполнено работ на общую сумму **78 576,29** (Семьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят шесть рублей 29 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Металлургов. дом 56

